

UMOWA NR _____

Zawarta w dniu [DATA] w Dąbrowie Górniczej pomiędzy:

Zamawiającym:

ZREM-BUD Sp. z o.o., ul. Koksownicza 1, 42-523 Dąbrowa Górnicza, spółką zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000553264 przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy KRS, NIP: 629-24-71-719, REGON: 361266400, nr BDO: 000017387, kapitał zakładowy: 6 000 000,00 zł w całości wpłacony, którą reprezentują:

a Wykonawcą:

[DANE WYKONAWCY]

zwanymi w dalszej części umowy łącznie „Stronami”, a z osobna „Stroną”, o następującej treści:

§1.

Przedmiot umowy

1. Na podstawie zleceń Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na terenie JSW KOKS S.A.: Oddział Radlin w Radlinie, Oddział Jadwiga w Zabrze-Biskupicach oraz Oddział Przyjaźń w Dąbrowie Górniczej w zakresie: **[ZGODNIE Z PRZEDSTAWIONĄ I WYBRANĄ OFERTĄ]**
- **Roboty ogólnobudowlane:**
remonty pomieszczeń, roboty betoniarskie, prace zbrojarskie i dekarские, roboty murarsko tynkarskie, prace ciesielskie i stolarskie.
- **Roboty budowlane specjalistyczne:**
prace remontowe związane z naprawą ceramiki baterii koksowniczej, remontu kotła, odpylnika i komór ISChK oraz wykonywania spawania ceramiki baterii koksowniczej,
remonty rur wznosnych, drzwi baterii koksowniczej, torowisk maszyn piecowych,
remonty instalacji KRAiC,
remonty instalacji CLAUS,
prace antykorozyjne.
2. Zlecenia, o których mowa w ust. 1 sporządzane są przez **Zamawiającego** na piśmie na odrębnym druku zlecenia, do którego stosuje się postanowienia niniejszej umowy, wysyłanego za pośrednictwem poczty elektronicznej w postaci skanu podpisanego przez uprawnionego przedstawiciela **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** przyjmuje zlecenie poprzez pisemne potwierdzenie przyjęcia jego warunków. W razie braku przyjęcia zlecenia we wskazanej formie w terminie 2 dni od daty jego wysłania **Wykonawcy**, uznaje się, iż zlecenie zostało przyjęte bez zastrzeżeń i jest wiążące dla **Wykonawcy**.
4. **Zamawiający** będzie zlecał wykonanie poszczególnych robót sukcesywnie na dany miesiąc, w miarę potrzeb **Zamawiającego**.
5. **Zamawiający** nie gwarantuje ciągłości robót w okresie obowiązywania umowy, w tym ciągłości pracy w poszczególnych dniach lub zmianach roboczych, co **Wykonawca** akceptuje i wyraża zgodę.

§ 2.

Termin obowiązywania umowy

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **[TERMIN OD DO]**
2. Strony wspólnie ustalają, iż umowa ulega natychmiastowemu rozwiązaniu jeżeli poziom wykorzystania umowy przekroczy **[WARTOŚĆ] netto (słownie):**.
3. Wartość umowy nie może być większa niż kwota, o której mowa w par. 3 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 3.

Wartość umowy

1. Wartość umowy w skali roku nie przekroczy kwoty [WARTOŚĆ] ZŁ NETTO + VAT (SŁOWNIE:).
2. Wysokość wynagrodzenia **Wykonawcy** za dany miesiąc zależna jest od liczby przepracowanych roboczogodzin oraz stawki za roboczogodzinę. Wartość umowy określona w niniejszym paragrafie oznacza łączne maksymalne wynagrodzenie jakie **Wykonawca** może otrzymać tytułem wykonania zleceń w okresie obowiązywania niniejszej umowy. W przypadku gdy iloczyn przepracowanych roboczogodzin oraz stawki za roboczogodzinę przekroczy wartość umowy, **Wykonawcy** nie przysługuje roszczenie o zapłatę wynagrodzenia ponad kwotę wartości umowy. W przypadku gdy iloczyn przepracowanych roboczogodzin oraz stawki za roboczogodzinę będzie niższy niż wartość umowy, **Wykonawcy** nie przysługuje roszczenie o zapłatę wynagrodzenia uzupełniającego do wysokości wartości umowy.
3. **Wykonawca** nie jest uprawniony do wykonywania robót poza i ponad zakres określony Zamówieniem i w przypadku przekroczenia tego zakresu **Wykonawcy** nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

§ 4.

Zasady rozliczania wykonanych usług

1. Rozliczanie robót wykonywanych następować będzie na podstawie przepracowanych roboczogodzin potwierdzonych przez przedstawiciela **Zamawiającego** w Protokole odbioru. Rozliczenie dokonywane będzie w cyklach miesięcznych.
2. Wysokość stawki 1 roboczogodziny wynosi: [ZGODNIE Z PRZEDSTAWIONĄ I WYBRANĄ OFERTĄ]
 - I. **Roboty ogólnobudowlane:**
 - Koksownia Radlin w Radlinie: [WARTOŚĆ] netto,
 - Koksownia Jadwiga w Zabrze- Biskupicach: [WARTOŚĆ] netto,
 - Koksownia Przyjaźń w Dąbrowie Górniczej: [WARTOŚĆ] netto.
 - II. **Roboty budowlane specjalistyczne:**
 - Koksownia Radlin w Radlinie: [WARTOŚĆ] netto,
 - Koksownia Jadwiga w Zabrze- Biskupicach: [WARTOŚĆ] netto,
 - Koksownia Przyjaźń w Dąbrowie Górniczej: [WARTOŚĆ] netto.

§ 5.

Warunki płatności

1. **Zamawiający** będzie zobowiązany do zapłaty prawidłowo wystawionej faktury przez **Wykonawcę** przelewem w ciągu 30 dni od daty jej dostarczenia do **Zamawiającego** - na rachunek wskazany w fakturze.
2. **Zamawiający** akceptuje wystawianie i przysyłanie przez **Wykonawcę** faktur i ich korekt w formie elektronicznej, na podstawie przepisów Ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2024 r. Nr 361 z późn.zm.).
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do przysyłania z adresu e-mail faktur w formie elektronicznej na adres e-mail **Zamawiającego** faktury@zrem-bud.pl w ciągu 3 dni od daty jej wystawienia. Przesyłanie faktur na inne adresy mailowe nie będzie traktowane jako ich dostarczenie. W przypadku zmiany powyższych adresów mailowych Strony zobowiązują się do niezwłocznego przekazania aktualnych danych.
4. **Zamawiający** zobowiązuje się do przyjmowania faktur w formie papierowej, w przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przysyłanie faktur drogą elektroniczną. Wówczas **Wykonawca** zobowiązany jest dostarczyć fakturę na adres: ZREM-BUD Sp. z o.o., ul. Koksownicza 1, 42-523 Dąbrowa Górnicza, w ciągu 3 dni od daty jej wystawienia.
5. Wycofanie akceptacji przysyłania faktur w formie elektronicznej może nastąpić w drodze pisemnej lub elektronicznej.

6. W przypadku nieuregulowania należności przez **Zamawiającego** w terminie określonym w § 5 ust. 1 **Wykonawca** może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
7. Podstawą wystawienia faktury przez **Wykonawcę** będzie obustronnie podpisany protokół odbioru wykonanych robót bez istotnych uwag z załączoną i wypełnioną Kartą pracy pracowników.
8. Przelew jakichkolwiek wierzytelności **Wykonawcy** z niniejszej Umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody **Zamawiającego** pod rygorem nieważności.
9. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego **Wykonawcy**.
10. **Wykonawca** przy realizacji czynności lub obowiązków związanych lub wynikających z niniejszej umowy zobowiązuje się do prawidłowego stosowania przepisów prawa podatkowego w zakresie obowiązku podawania przez **Wykonawcę** oraz wykorzystywania w ramach rozliczeń wyłącznie rachunków prawidłowo zgłoszonych organom skarbowym i ujawnionych w stosownych rejestrach/wykazach, w tym w szczególności w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 361, z późn.zm.). Strony zgodnie przyjmują, że wszystkie dokumenty księgowe (faktury) wystawiane przez **Wykonawcę** w ramach realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy objęte będą mechanizmem podzielonej płatności.
11. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności w przypadku stwierdzenia, że pomimo zobowiązania, o którym mowa powyżej w ust. 9 niniejszego paragrafu, doszło jednak do wskazania przez **Wykonawcę** innego rachunku niż spełniający wymogi określone powyżej w ust. 9 niniejszego paragrafu. W takiej sytuacji Strony zgodnie przyjmują, że do czasu wyjaśnienia zaistniałej sytuacji okres wstrzymania się z płatnością nie będzie między Stronami traktowany jako opóźnienie w dokonaniu płatności.
12. Strony oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku VAT.
13. Zgodnie z wymogiem art. 4c ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, **Zamawiający** – zgodnie z definicją przyjętą w danym dokumencie oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
14. **Wykonawca** złoży najpóźniej wraz z fakturą Zamawiającemu oświadczenie w przedmiocie posiadania statusu dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, jeśli taki status posiada.
15. **Wykonawca** zobowiązuje się do niezwłocznego złożenia oświadczenia w przedmiocie uzyskania, bądź utraty statusu dużego przedsiębiorcy.

§ 6.

Obowiązki Wykonawcy

1. **Wykonawca** zabezpiecza podstawowe narzędzia, przyrządy oraz urządzenia niezbędne do wykonania zleceń. Sprzęt i narzędzia, które powinny mieć niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania.
2. Na każdych czterech pracowników **Wykonawcy** (brygada), co najmniej jeden z nich będzie posługiwał się językiem polskim w sposób płynny (umożliwiający swobodną komunikację) i będzie on prowadzącym roboty danej brygady ze strony **Wykonawcy**.
W przypadku gdy brygada będzie się składała z więcej niż 4 pracowników, decyzje o ilości prowadzących roboty i posługujących się językiem polskim będą ustalane między osobami nadzorującymi realizację umowy.
3. **Wykonawca** każdorazowo wyznaczy pracownika odpowiadającego za nadzór nad pracami pozostałych pracowników **Wykonawcy** w zakresie realizacji poszczególnych prac, przestrzegania zasad i przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących na terenie **Zamawiającego** oraz JSW KOKS S.A. Pracownik odpowiadający za nadzór nad pracownikami (przynajmniej jedna osoba na grupę zespołu realizującego zadanie) musi posiadać uprawnienia G-2/D i G-3/D, a pozostali pracownicy G-2/E i G-3/E.
4. Na koksowniach obowiązuje język polski. Jeżeli w **Wykonawca** w swoim składzie posiada Cudzoziemców zobowiązany będzie złożyć oświadczenie, że jego pracownicy posługują się językiem

polski w stopniu pozwalającym na bezpieczne wykonywanie zadań zgodnie z obowiązującymi na zakładzie przepisami BHP oraz innymi regulacjami wewnętrznymi.

5. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca przedstawi pisemną informację o składzie osobowym pracowników, którzy będą realizowali zamówienie, a także pracowników rezerwowych, którzy mogą zastąpić podstawowych pracowników w razie ich nieobecności.
6. **Wykonawca** wykona prace zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami sztuki budowlanej (ustawa z dnia 07.07.1994 [- Prawo budowlane t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm oraz inne przepisy prawa budowlanego) przekazaną przez **Zamawiającego** dokumentacją techniczną i/lub uzgodnieniami i wskazówkami **Zamawiającego**.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się do przestrzegania postanowień aktów wewnętrznych ujętych w:
 - Zarządzenie nr 1/23:
 - Załącznik nr 1 – Instrukcja w sprawie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy w JSW KOKS S.A.,
 - Załącznik nr 2 – Instrukcja w sprawie kontroli BHP,
 - Załącznik nr 6 – Instrukcja w sprawie wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych w JSW KOKS S.A.,
 - Załącznik nr 8 – Instrukcja w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia pracowników podmiotów zewnętrznych wykonujących prace na terenie JSW KOKS S.A.,
 - Załącznik nr 5 do Załącznika nr 8 – Taryfikator Kar dla pracowników firm zewnętrznych.
 - Zarządzenie nr 14/25:
 - Załącznik nr 1 – Zasady i tryby funkcjonowania systemu przepustkowego w ruchu osobowym i pojazdów w JSW KOKS S.A.,
 - Załącznik nr 2 – Zasady i tryby funkcjonowania systemu przepustkowego w ruchu rzeczowych składników majątkowych JSW KOKS S.A.,
 - Zarządzenie nr 13/18:
 - Załącznik nr 1 – Instrukcja w sprawie bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych,
 - Załącznik nr 2 – Instrukcja pt. Organizacja i bezpieczeństwo pracy przy urządzeniach i instalacjach gazowych,
 - Załącznik nr 6 – Instrukcja stosowania i kontroli skuteczności środków ochrony przed elektrycznością statyczną,
 - Zarządzenie nr 4/25 – Regulamin ochrony przeciwpożarowej w JSW KOKS S.A.,
 - Zarządzenie nr 14/24 – Załącznik – Instrukcja postępowania z odpadami w JSW KOKS S.A.,
 - Zarządzenie nr 10/18:
 - Załącznik nr 5 – Instrukcja pt. Organizacja Gospodarki Remontowej,
 - Pismo okólne nr 19/14 – w sprawie przestrzegania obowiązku trzeźwości, przeciwdziałaniu narkomanii oraz ochrony zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych w JSW KOKS S.A.,
 - Procedura B-2 Zintegrowanych Systemów Zarządzania – Zdarzenia Potencjalnie Wypadkowe,
 - Lista znaczących aspektów środowiskowych JSW KOKS S.A.

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią ww. aktów normatywnych, oświadczając przy tym, że Zamawiający umożliwił mu zapoznanie się z przywołanymi dokumentami.”

- 8. **Wykonawca** zobowiązany jest wystąpić do **Zamawiającego** przed rozpoczęciem prac na terenie JSW KOKS S.A. o wydanie druków paszportów bezpieczeństwa, przepustek tymczasowych dla pojazdów i pracowników, a po ich zakończeniu zwróci wszystkie przepustki do organu wydającego.
- 9. W przypadku wwożenia na teren **Zamawiającego** materiałów, urządzeń lub sprzętu **Wykonawca** zobowiązany jest do uprzedniego zgłoszenia w Biurze przepustek Koksowni ich rodzaju i ilości.
- 10. Pracownicy **Wykonawcy** zobowiązani są do przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy wynikających z przepisów prawa oraz ujętych w Załączniku nr 1 do Instrukcji, stanowiącej załącznik nr 8 do Zarządzenia nr 1/23 pn. „Dokument standardów bezpieczeństwa dla Wykonawcy”, którego zapisy stosuje się do nich odpowiednio.

11. Pracownicy **Wykonawcy** zatrudnieni na terenie JSW KOKS S.A., zobowiązani są do posiadania przy sobie w trakcie wykonywania pracy paszportów bezpieczeństwa i okazywania ich na żądanie uprawnionych do kontroli Pracowników. Brak paszportów bezpieczeństwa może skutkować natychmiastowym usunięciem pracownika **Wykonawcy** z terenu JSW KOKS S.A. Usunięcie pracownika **Wykonawcy**, o którym mowa w zdaniu uprzednim, nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń względem **Zamawiającego**, w szczególności roszczeń o zmianę terminu wykonania umowy.
12. **Zamawiający** wyda **Wykonawcy** druki paszportów bezpieczeństwa na podstawie imiennego wykazu pracowników.
13. **Wykonawca** zobowiązany będzie zapewnić pracownikom swojej firmy wpisy do Paszportów bezpieczeństwa JSW KOKS S.A., w których potwierdzone będą:
 - szkolenie odbyte przez pracownika w zakresie zagrożeń występujących na terenie koksowni,
 - uprawnienia oraz badania lekarskie stwierdzające zdolność do wykonywania pracy na danym stanowisku.
14. Za przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przez pracowników **Wykonawcy** zatrudnionych przy realizacji zleceń odpowiada **Wykonawca**.
15. **Wykonawca** zobowiązany jest do wyposażenia pracowników zatrudnionych w strefach gazowo niebezpiecznych w stosowny sprzęt pomiarowy (czujniki CO), ochrony dróg oddechowych oraz przeciwpożarowy. **Wykonawca** może wynająć od **Zamawiającego** sprzęt Ochrony Dróg Oddechowych na warunkach określonych w zdaniu następnym.
Koszty najmu sprzętu Ochrony Dróg Oddechowych wynajmowanego od **Zamawiającego** ponosi **Wykonawca** w wysokości kosztu dzierżawy z JSW KOKS S.A. powiększonego o zysk **Zamawiającego** w wysokości 5% wskazanego kosztu.
16. Pracownicy **Wykonawcy** zobowiązani są do stosowania odzieży roboczej, a także stosowania odpowiednich środków ochrony indywidualnej w tym w szczególności hełmów ochronnych i okularów przeciwpyłowych w trakcie poruszania się po terenie JSW KOKS S.A. oraz w miejscu wykonywania prac. Dopuszcza się stosowanie okularów leczniczych, używanych na stałe przez pracownika, w przypadku przemieszczania się po terenie JSW KOKS S.A.
17. Pracownicy **Wykonawcy** realizujący prace w rejonach występowania stref wybuchowych zobowiązani są do stosowania sprzętu i odzieży zapewniających ochronę antyelektrostatyczną, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 8 lipca 2010 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. Nr 138, poz. 931).
18. Pracownicy **Wykonawcy** zobowiązani są do bezwzględnego stosowania się do zakazu palenia wyrobów tytoniowych na terenie JSW KOKS S.A., za wyjątkiem miejsc do tego wyznaczonych i oznakowanych napisem TU WOLNO PALIĆ.
19. **Wykonawca** zobowiązany jest przestrzegać wszystkich przepisów wynikających z ustawy z rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 stycznia 2004 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy czyszczeniu powierzchni, malowaniu natryskowym i natryskiwaniu cieplnym.
20. **Wykonawca** zobowiązuje się do znajomości i przestrzegania regulacji zawartych w przepisach prawnych w zakresie ochrony środowiska, w tym przede wszystkim w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
Postępowanie z odpadami powinno być następujące:
 - odzyskany złom stalowy i innych metali **Wykonawca** przekaze do magazynu **Zamawiającego** lub złoży w miejscu przeznaczonym do jego składowania, wskazanym przez **Zamawiającego**,
 - pozostałe odpady remontowe, **Wykonawca** złoży w miejscu wskazanym przez **Zamawiającego**.
 - wszystkie odpady winny być na bieżąco usuwane z rejonu robót. Zabrania się gromadzenia odpadów przed budynkami, na placach, trawnikach itp.

21. Każdy pracownik **Wykonawcy** wykonujący pracę na terenie JSW KOKS S.A., który zauważy zaistnienie zdarzenia potencjalnie wypadkowego lub zagrożenia mogącego spowodować wypadek przy pracy, jest zobowiązany zgłosić ten fakt w trybie pilnym do BHP ZREM-BUD Sp. z o. o.
22. **Wykonawca** utrzymywać będzie stanowiska pracy uporządkowane przez cały czas realizacji prac, a jeżeli dokona demontażu lub uszkodzenia urządzeń lub instalacji nieprzewidzianych w technologii i zakresie prac objętych przedmiotem umowy zobowiązuje się doprowadzić je do stanu wyjściowego na własny koszt, w terminie podanym przez **Zamawiającego**. Dotyczy to również uporządkowania miejsca pracy po zakończeniu robót jako warunku dokonania ich odbioru.
23. Z zastrzeżeniem ustalonych w zleceniu odmiennych zasad odpowiedzialności jak i zasad bezpieczeństwa terenu prac, **Wykonawca** ponosi wyłącznie ryzyko utraty lub uszkodzenia dostarczonego przez siebie sprzętu, jak i w wyłącznym zakresie ponosi on odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody powstałe na terenie prac, w tym szkody poniesione przez **Zamawiającego** oraz osoby trzecie.
24. **Zamawiający** ma prawo zgłaszać zastrzeżenia i żądać od **Wykonawcy** zmiany sposobu wykonywania Umowy, usunięcia z terenu robót każdej osoby, która zdaniem **Zamawiającego** zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w wykonywaniu swojej pracy, bądź utrudnia pracę innym. Żądanie **Zamawiającego** musi zostać bezwarunkowo wykonane pod rygorem odmowy podpisania najbliższego protokołu odbioru prac. Żądanie zmiany pracownika, nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń względem **Zamawiającego**, w szczególności roszczeń o zmianę terminu wykonania umowy.
25. **Wykonawca** odpowiada za ewentualne szkody wynikłe z jego winy w trakcie wykonywania robót oraz za szkody powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, do wysokości faktycznie poniesionych przez **Zamawiającego** strat, ponadto odpowiada za utracone korzyści, które mógłby osiągnąć, **Zamawiający** gdyby mu szkody nie wyrządzono..
26. Na **Wykonawcy** spoczywa obowiązek poinformowania **Zamawiającego** z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem o stwierdzeniu konieczności wykonania prac zanikowych lub dodatkowych. W wypadku nie poinformowania o konieczności wykonania tych robót w określonym terminie, **Wykonawca** zobowiązany jest na żądanie **Zamawiającego** do dokonania odkrycia robót lub wykonania czynności niezbędnych do przeprowadzenia kontroli prawidłowości i rzetelności wykonania tych robót, a następnie do przywrócenia tych robót do stanu poprzedniego.
27. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania umowy zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, związanymi z efektywnością energetyczną, bezpieczeństwem informacji oraz ochroną środowiska, stosowanymi w JSW KOKS S.A. oraz u **Zamawiającego**.
28. **Wykonawca** zobowiązany jest do zgłaszania zdarzeń dotyczących bezpieczeństwa informacji, a w szczególności utraty poufności i dostępności odnośnie danych osobowych i biznesowych, których właścicielem jest ZREM-BUD Sp. z o.o. Zdarzenie takie **Wykonawca** zgłasza bezpośrednio do kierownika komórki organizacyjnej, z którą współpracuje w ramach umowy.
29. **Wykonawca** powinien zapoznać się z wymogami dotyczącymi zlecenia i wiedzieć, że wykonane przez **Wykonawcę** roboty i prace będą oceniane na podstawie z góry określonych kryteriów w szczególności w zakresie jakości, wymogów środowiskowych, BHP, bezpieczeństwa informacji i jego wpływu na efektywne wykorzystanie energii.
30. **Wykonawca** zobowiązuje się do systematycznego planowania, realizacji i weryfikacji podjętych działań ukierunkowanych na ciągłą poprawę jakości, szczególnie w celu zapewnienia jakości dostaw oraz ciągłej poprawy świadczonych usług.
31. **Wykonawca** nie jest uprawniony do powierzenia wykonywania niniejszej Umowy w całości ani części podwykonawcom. Ewentualne powierzenie podwykonawcom przez **Wykonawcę** obowiązków **Wykonawcy** wynikających z niniejszej umowy wymaga każdorazowo zgody **Zamawiającego** udzielonej pod rygorem nieważności na piśmie. W razie udzielenia zgody na podwykonawstwo **Zamawiający** zastrzega brak zgody na dalsze powierzanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez podwykonawców dalszym podwykonawcom, chyba, że **Zamawiający** udzieli

- każdorazowo zgody na takie dalsze powierzenie. Zgody pod rygorem nieważności udzielane są na piśmie.
32. W przypadku gdy **Zamawiający** udzieli **Wykonawcy** pisemnej zgody na powierzenie wykonywania niniejszej umowy podwykonawcom:
- Wykonawca** zobowiązuje się do terminowej zapłaty wynagrodzenia tym podwykonawcom;
 - Wykonawca** zobowiązuje się naprawić szkodę poniesioną przez **Zamawiającego** z tytułu braku lub nieterminowej zapłaty przez **Wykonawcę** wynagrodzenia, o którym mowa w lit. a. powyżej, w szczególności **Wykonawca** zwróci **Zamawiającemu** wszelkie poniesione przez **Zamawiającego** koszty związane z koniecznością zapłaty przez **Zamawiającego** wynagrodzenia podwykonawcom (jeżeli tej zapłaty wymagają przepisy prawa powszechnie obowiązującego), w tym koszty wskazanego wynagrodzenia i koszty postępowań sądowych oraz koszty obsługi prawnej związanej z tymi postępowaniami;
 - Wykonawca** zobowiązuje się zawrzeć w umowie z podwykonawcą klauzulę braku zgody na dalsze powierzanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy dalszym podwykonawcom, chyba, że **Zamawiający** udzieli na nie zgody pod rygorem nieważności na piśmie.
33. W przypadku zmiany aktów wskazanych w ust. 7 powyżej **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić o tej zmianie **Wykonawcę**. Do czasu zawiadomienia **Wykonawcy** o zmianie, uznaje się, że zastosowanie znajdują akty dotychczas wskazane w ust. 5 powyżej.
34. Zmiana aktów normatywnych zawartych w ust. 7 powyżej nie wymaga aneksu do umowy, wymaga natomiast zawiadomienia **Wykonawcy** w formie pisemnej lub elektronicznej.
35. Strony postanawiają, że z tytułu korzystania przez pracowników **Wykonawcy** z pomieszczeń socjalnych, tj. szatni oraz łazieni, **Wykonawca** zobowiązuje się do ponoszenia comiesięcznej opłaty w wysokości 151,50 zł (słownie: sto pięćdziesiąt jeden złotych 50/100) za każdego pracownika korzystającego z ww. pomieszczeń.
36. Rozliczenie następować będzie na podstawie listy pracowników zgłoszonych przez **Wykonawcę** jako korzystających z pomieszczeń socjalnych w danym miesiącu, potwierdzonej przez **Zamawiającego**.
37. Kwota wynikająca z rozliczenia, o którym mowa w ust. 35 i 36, zostanie ujęta w fakturze VAT wystawionej przez **Zamawiającego** za dany okres rozliczeniowy.

§ 7.

Obowiązki Zamawiającego

- Zamawiający** zapewni przeszkolenie pracowników **Wykonawcy** w zakresie specyficznych warunków BHP i przeciwpożarowych związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy przez służby JSW KOKS S.A.
- Zamawiający** umożliwi **Wykonawcy** zorganizowanie pracy w sposób zapewniający jego pracownikom bezpieczne i higieniczne warunki pracy zgodnie z przepisami BHP i przeciwpożarowymi.
- Zamawiający** zapewni materiały do remontów.
- Zamawiający** zapewni pracownikom **Wykonawcy** korzystanie z energii elektrycznej i wody do celów bezpośrednio związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 8.

Nadzór nad realizacją umowy

- Nadzorowanie wykonania postanowień umowy powierza się:
 - ze strony **Zamawiającego**: [IMIE I NAZWISKO, E-MAIL, NUMER TELEFONU]
 - ze strony **Wykonawcy**: [IMIE I NAZWISKO, E-MAIL, NUMER TELEFONU]
- W przypadku zmiany danych dotyczących osoby działającej z ramienia Strony, określonej powyżej w ust. 1 niniejszego paragrafu, Strona ta jest obowiązana zawiadomić niezwłocznie drugą Stronę o tej

zmianie. Do czasu zawiadomienia drugiej Strony o tej zmianie, uznaje się, iż zastosowanie znajdują dane dotyczące osoby nadzorującej wykonanie postanowień umowy dotychczas wskazane przez daną Stronę.

3. Zmiana danych osoby, której powierzono nadzorowanie wykonania postanowień umowy nie wymaga aneksu do umowy, wymaga natomiast zawiadomienia drugiej strony w formie pisemnej.

§ 9.

Zabezpieczenie należytego wykonania prac

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do posiadania Polisy OC prowadzonej działalności na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1.500.000,00 zł, której zakres musi obejmować zakres prac ujętych w przedmiocie umowy.
2. **Wykonawca** do 14 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy przedłoży Polisę OC wraz z potwierdzeniem dokonania opłaty.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się przez cały okres trwania Umowy do utrzymania Polisy OC na kwotę nie niższą niż wskazana w ust. 1 powyżej i przekładać wraz z potwierdzeniem dokonania opłaty składki do **Zamawiającego**.
4. W przypadku nie dochowania warunków, o których mowa w ust. 1-3 powyżej **Zamawiający** jest uprawniony do naliczenia kary umownej z wyłącznej przyczyny leżącej po stronie **Wykonawcy** oraz odstąpić od umowy.

§ 10.

Kary umowne

1. Za opóźnienie w wykonaniu poszczególnych robót **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 0,1% wartości netto roboty stanowiącej odrębny przedmiot rozliczenia i odbioru, licząc za każdy dzień opóźnienia w stosunku do ustalonego terminu zakończenia danego etapu.
2. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, **Wykonawca** zapłaci karę umowną w wysokości 0,1 % wartości netto roboty, której usunięcie wady dotyczy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia ustalonego pomiędzy Stronami na usunięcie wad. Wykonawca poniesie całość kosztów w zakresie robocizny, materiałów i sprzętu na usunięcie niewłaściwie wykonanych prac remontowych. W przypadku nie usunięcia wad w terminie 7 dni od uzgodnionego terminu, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po drugiej Stronie, Strona winna odstąpienia od umowy zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia realizowanego w momencie odstąpienia.
4. W przypadku wystąpienia udokumentowanych rażących zaniedbań w przestrzeganiu przez **Wykonawcę** obowiązujących na terenie **Zamawiającego** przepisów BHP, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 3% wartości realizowanego zlecenia za każdy przypadek takiego rażącego zaniedbania.
5. W przypadku, gdy ustalone kary umowne nie pokryją w całości poniesionej szkody, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
6. Od obowiązków wynikających z niniejszej umowy Strony mogą być zwolnione tylko w przypadku zaistnienia „siły wyższej”.
7. Za przypadki siły wyższej, które uwalniają Strony od wypełnienia zobowiązań umownych na czas trwania siły wyższej oraz czas niezbędny do usunięcia jej skutków, uznaje się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli stron i po zawarciu niniejszej umowy, a którym strona nie będzie mogła zapobiec, przy zastosowaniu należytej staranności, udaremniające całkowicie lub częściowo wypełnianie zobowiązań umownych, jak np. pożar, powódź, gwałtowne zjawiska atmosferyczne, trzęsienie ziemi, strajk, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, rekwizycja, embargo, kwarantanna, epidemia lub zarządzenia władz. Siła wyższa oznacza także zagrożenia wodne, pożarowe lub każde inne, występujące w podziemnych wyrobiskach zakładów górniczych

Zamawiającego, związane zwłaszcza z tąpnięciami, wybuchami metanu lub pyłu węglowego, wyrzutami gazów lub skał, prowadzeniem akcji ratowniczych, które uniemożliwiają lub znacząco ograniczają wykonanie umowy.

8. Nie uznaje się za siłę wyższą braku siły roboczej, materiałów i surowców, chyba że jest to spowodowane siłą wyższą.
9. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą Strony zobowiązane są niezwłocznie się powiadomić.
10. Niezwłocznie po ustaniu siły wyższej, Strony przystąpią do dalszego wykonania umowy.
11. W przypadku wystąpienia udokumentowanych rażących zaniedbań wynikających z nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązujących przepisów BHP, ochrony środowiska oraz przepisów wymienionych w Załączniku nr 5 (Taryfikator kar dla pracowników firm zewnętrznych) do „Dokumentu”, wprowadzonego instrukcją, stanowiącą Załącznik nr 8 do Zarządzenia nr 1/23 JSW KOKS S.A., może być zastosowana sankcja finansowa według taryfikatora kar.

§ 11.

Gwarancje

1. Na wykonane roboty i prace Wykonawca udziela **[OKRES GWARANCJI]** miesięcznej gwarancji, liczonej od daty podpisania Protokołu odbioru.
2. W ramach gwarancji **Wykonawca** usunie wszelkie usterki lub wady na własny koszt w najkrótszym możliwym terminie obustronnie uzgodnionym, nie dłuższym jednakże niż 14 dni od dnia zawiadomienia **Wykonawcy** o usterce lub wadzie. W razie nieuzgodnienia przez Strony terminu usunięcia usterek lub wad, za obustronnie uzgodniony termin uznaje się termin maksymalny określony w zdaniu uprzednim.
3. Okres obowiązywania gwarancji przedłuża się o termin od pisemnego zawiadomienia **Wykonawcy** o zaistniałej usterce lub wadzie, do dnia usunięcia usterki lub wady przez **Wykonawcę**. Usunięcie usterki lub wady winno być stwierdzone protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
4. Jeśli wady lub usterki przedmiotu odbioru zawinione przez **Wykonawcę** nie dadzą się usunąć, **Zamawiający** może:
 - nie odstępując od umowy i zachowując prawo do kar umownych żądać wykonania poszczególnych prac po raz drugi, lub
 - odstąpić od umowy i zachowując prawo do kar umownych, zlecić wykonanie przedmiotu zlecenia lub jego części innemu podmiotowi na koszt i ryzyko **Wykonawcy**, przy czym prawo do odstąpienia od umowy przysługuje **Zamawiającemu** w terminie do 3 miesięcy od powstania okoliczności uzasadniających odstąpienie.
5. Okres obowiązywania gwarancji biegnie na nowo od dnia usunięcia wady lub usterki, przy czym jeżeli **Wykonawca** realizując obowiązki gwarancyjne wymienił jedynie określone części, gwarancja biegnie na nowo, wyłącznie w odniesieniu do tych części.

§ 12.

Ochrona danych osobowych

1. Strony umowy oświadczają, iż udostępnione dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie do celów związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy, w sposób zgodny z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej jako: „RODO”, ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018r. oraz innymi obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Strony oświadczają, że dane osobowe uzyskane od drugiej Strony umowy będą wykorzystane wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy i dochodzenia roszczeń z niej wynikających a dla innych celów, wtedy kiedy wymagają tego przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

3. Strony oświadczają, że ich pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych Stron umowy, znają przepisy o ochronie danych osobowych oraz będą posiadać upoważnienia do przetwarzania danych osobowych.
4. W przypadku ewentualnego naruszenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych przez jedną ze Stron, Strona która dopuściła się tego naruszenia jest zobowiązana pokryć koszty poniesione w związku z tym naruszeniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest do przekazania informacji wymienionej w Załączniku nr 2 do umowy, osobom uprawnionym do jego reprezentowania, osobom kontaktowym lub innym osobom ze strony **Wykonawcy** biorącym udział w wykonaniu umowy.
6. W przypadku, gdy przedmiot niniejszej umowy wymaga zawarcia umowy powierzenia danych osobowych do przetwarzania, Strony zobowiązane są zawrzeć taką umowę.

§ 13.

Klauzula sankcyjna

1. **Wykonawca** gwarantuje, że na niego, jak również na jego podmioty zależne ani na żaden podmiot z nim kapitałowo lub osobowo powiązany (w tym również na członków zarządu, kadrę zarządzającą lub pracowników) nie zostały nałożone żadne środki ograniczające wynikające z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz nie zostały nałożone sankcje gospodarcze, jak również nie pozostają pod kontrolą podmiotów objętych sankcjami.
2. **Wykonawca** oświadcza, że jest świadomy obowiązku przestrzegania wszelkich obowiązujących przepisów prawa w zakresie zakazu współpracy (choćby pośrednio) z państwami i podmiotami, na które nałożone zostały środki ograniczające, jaki i handlu towarami objętymi sankcjami bez odpowiednich zezwoleń. W szczególności **Wykonawca** gwarantuje, że nie łamie żadnych sankcji nakładanych przez ustawodawstwo krajowe i unijne oraz Radę Bezpieczeństwa ONZ, czy właściwe organy USA (OFAC).
3. **Wykonawca** zaświadcza, że żaden objęty sankcjami produkt, część składowa, surowiec, lub usługi pochodzące z krajów objętych sankcjami, jak również których dostawcą jest podmiot objęty sankcjami, nie zostaną wykorzystane w celu realizacji niniejszej umowy.
4. **Wykonawca** zobowiązany jest do natychmiastowego zawiadomienia **Zamawiającego** w przypadku objęcia **Wykonawcę** lub podmiotów z nim powiązanych, jak również z którymi współdziała środkami ograniczającymi wynikającymi z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
5. Naruszenie przez **Wykonawcę** obowiązków opisanych w ust. 1-4 traktowane będzie jako nienależyte wykonania umowy i w związku z tym **Zamawiającemu** przysługiwać będą następujące uprawnienia:
 - a) rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia,
 - b) odmowy odbioru przedmiotu umowy, w szczególności zamówionych, a niezrealizowanych jeszcze dostaw lub usług,
 - c) wstrzymania wszystkich wymagalnych i niewymagalnych świadczeń rzeczowych i pieniężnych wobec **Wykonawcy**,
 - d) odmowy realizacji świadczeń rzeczowych i pieniężnych wobec **Wykonawcy** jeżeli wiązałyby się one z zagrożeniem wyciągnięcia jakichkolwiek negatywnych konsekwencji dla **Zamawiającego** i spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej Jastrzębskiej Spółki Węglowej.
6. Wybór uprawnienia, o jakim mowa w ust. 5 zostaje pozostawiony do wyłącznej decyzji **Zamawiającego**. Skorzystanie z jednego z uprawnień, o których mowa w ust. 5 nie wyłącza uprawnienia **Zamawiającego** do skorzystania z pozostałych uprawnień.
7. W przypadku wykonania uprawnień, o których mowa w ust. 5 przez **Zamawiającego**, **Wykonawcy** nie przysługują roszczenia w stosunku do **Zamawiającego** zarówno w zakresie poniesionej z tego tytułu szkody jak i utraconych korzyści. **Wykonawca** jest zobowiązany do zabezpieczenia **Zamawiającego** przed wszelkimi roszczeniami wynikającymi z naruszenia przez **Wykonawcę** środków ograniczających wskazanych w ust. 2 i pokrycia wszelkich szkód oraz kosztów, które w związku z tym naruszeniem poniósł **Zamawiający**.

§ 14

Informacje poufne

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy, odpowiedniego zabezpieczenia oraz niewykorzystywania wszelkich informacji dotyczących prowadzonych negocjacji/wykonania przedmiotu umowy, jak również informacji dotyczących drugiej strony umowy oraz jej działalności, w których posiadanie strony weszły w związku z prowadzonymi negocjacjami/zawarciem/wykonaniem umowy.
2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo upublicznienia informacji przedstawionych w umowie na potrzeby tworzenia raportów przekazywanych do publicznej wiadomości przez podmiot dominujący wobec **Zamawiającego** – Jastrzębską Spółkę Węglową S.A. – w związku z notowaniem papierów wartościowych Jastrzębskiej Spółki Węglowej S.A. na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.
3. W przypadku naruszenia przez **Wykonawcę** obowiązków określonych w niniejszym paragrafie, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 5% wartości netto niniejszej umowy, za każdy przypadek naruszenia.

§ 15.

Rozwiązanie umowy

1. W przypadku nieprzestrzegania przez **Wykonawcę** obowiązków określonych w § 6 niniejszej umowy i niedotrzymania terminu wyznaczonego przez **Zamawiającego** na usunięcie nieprawidłowości, **Zamawiający** może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym.
2. Umowa przestaje obowiązywać wraz z okresem na jaki została zawarta lub w przypadku zrealizowania zleceń do kwoty, o której mowa w §3 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Niniejsza umowa może być wypowiedziana przez **Zamawiającego** bez podania przyczyny z miesięcznym okresem wypowiedzenia na piśmie.
4. **Wykonawca** ma prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku nieuregulowania wynagrodzenia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** przez okres dłuższy niż 2 miesiące, pomimo wcześniejszego skutecznego wezwania do zapłaty **Zamawiającego** na piśmie.

§ 16.

Postanowienia końcowe

1. Za nieprzestrzeganie przepisów BHP oraz przeciwpożarowych **Wykonawca** może zostać pociągnięty do odpowiedzialności karnej i cywilnej.
2. **Wykonawca** oświadcza, że pracownicy wykonujący prace na terenie **Zamawiającego** zatrudnieni są zgodnie z przepisami Kodeksu pracy.
3. **Wykonawca** potwierdza, iż otrzymał drogą elektroniczną akty normatywne wymienione w § 6 niniejszej umowy. W przypadku zmiany aktów normatywnych, o których mowa w zdaniu uprzednim, **Zamawiający** przekaże **Wykonawcy** je w nowym brzmieniu, a **Wykonawca** oświadcza, iż zobowiązuje się w takim przypadku do przestrzegania tych aktów w nowym brzmieniu.
4. Spory mogące w przyszłości wynikać z niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się właściwe przepisy Kodeksu cywilnego i innych ustaw.
6. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okaże się z jakiegokolwiek powodu nieważne, sprzeczne z prawem lub nieskuteczne, legalność i wykonalność pozostałych postanowień nie będzie w żaden sposób naruszona lub osłabiona, a strony zobowiązują się uzgodnić postanowienie zastępujące, mające moc prawną i skutek możliwie najbardziej zbliżony do postanowienia zastępowanego.
7. Strony wyłączają zastosowanie do stosunku wynikającego z niniejszej umowy postanowień ogólnych warunków umów i innych wzorców umów ustalonych przez **Wykonawcę**.

8. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o zmianie swoich adresów wskazanych w komparycji niniejszej Umowy. W przypadku niepoinformowania o zmianie adresu, przyjmuje się, iż adresem do kontaktu jest dotychczasowy adres Strony, a oświadczenia woli nadane w korespondencji na ten adres wywołują skutki prawne.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
11. Integralną część umowy stanowią:
- *Załącznik nr 1 – Klauzule: etyczna i antykorupcyjna obowiązujące w ZREM-BUD Sp. z o.o.*
 - *Załącznik nr 2 – Informacje na temat przetwarzania danych osobowych.*
 - *Załącznik nr 3 – Oświadczenie o zapoznaniu się i przyjęciu do stosowania polityki antykorupcyjnej grupy kapitałowej JSW podpisane przez osoby reprezentujące Wykonawcę w Umowie.*

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

1.

1.

2.

|

Klauzule: etyczna i antykorupcyjne obowiązujące w ZREM-BUD Sp. z o.o.**I. Klauzula etyczna**

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującym w ZREM-BUD Sp. z o.o. „Kodeksem Etyki Grupy Kapitałowej JSW”, którego treść została udostępniona na stronie zrem-bud.pl/kodeks_etyki_gk_jsw.pdf i zobowiązuje się, że w związku z realizacją niniejszej umowy będzie przestrzegać zasad opisanych w ww. Kodeksie, oraz że standardów tych przestrzegać będą jego podwykonawcy oraz wszelkie inne osoby przy pomocy których wykonuje umowę, jak również osoby, którym powierza wykonanie umowy (w całości lub w części). Ponadto, Wykonawca zobowiązuje się do zapobiegania i niepodejmowania działań, które mogłyby powodować naruszenie tych zasad przez jego pracowników. Wykonawca zapewni zgodność swoich działań z powyższymi zasadami i na żądanie ZREM-BUD Sp. z o.o. niezwłocznie poinformuje o stosowanych w tym zakresie procedurach. Za wszelkie działania lub zaniechania stanowiące naruszenie powyższych obowiązków przez podwykonawców, osoby przy pomocy których Wykonawca wykonuje umowę, jak również osoby, którym Wykonawca powierza wykonanie umowy (w całości lub w części), Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.

II. Klauzule antykorupcyjne**Odrzucenie korupcji**

Wykonawca oświadcza, że w swojej działalności nie stosuje i nie toleruje korupcji, łapownictwa oraz wszelkich innych form wywierania wpływu, które mogą być sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującą u Zamawiającego „Polityką antykorupcyjną Grupy Kapitałowej JSW” oraz „Procedurą zgłaszania nieprawidłowości w Grupie Kapitałowej JSW, których treść została udostępniona na stronie <https://www.jsw.pl/o-nas/compliance> i zobowiązuje się, że w związku z realizacją niniejszej umowy będzie przestrzegać zasad opisanych w ww. Polityce i Procedurze, oraz że standardów tych przestrzegać będą jego podwykonawcy oraz wszelkie inne osoby przy pomocy których wykonuje umowę. W celu uniknięcia wątpliwości, powyższe nie stanowi zgody na realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę z udziałem podwykonawców lub innych osób trzecich, o ile z innych postanowień umowy lub z jej istoty wynika obowiązek realizowania przedmiotu umowy bez udziału podwykonawców lub innych osób trzecich.

Zobowiązanie do niepodejmowania działań korupcyjnych

Wykonawca zobowiązuje się, że jego członkowie kadry kierowniczej i pracownicy nie będą stosować i tolerować korupcji, łapownictwa, jak również żadnych innych form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami, w tym w szczególności nie będą (bezpośrednio lub w sposób dorozumiany) oferować, obiecywać, udzielać, upoważniać, zabiegać o korzyści lub przyjmować jakichkolwiek nienależnych korzyści (lub nie będą sugerowali, że dokonają lub mogą dokonać takiej czynności w dowolnym czasie w przyszłości) w jakikolwiek sposób związany z niniejszą umową, oraz że podjął uzasadnione środki, aby uniemożliwić podwykonawcom, agentom lub jakimkolwiek innym osobom trzecim, podlegającym jego kontroli lub decydującemu wpływowi, dokonanie takich czynności.

Zobowiązanie do udzielenia informacji

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia ZREM-BUD Sp. z o.o. informacji w zakresie niezbędnym do wykazania, że Wykonawca wywiązuje się z określonych w niniejszej umowie obowiązków dotyczących niepodejmowania działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji, w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia wezwania od ZREM-BUD Sp. z o.o.

Procedura naprawcza

Jeżeli ZREM-BUD Sp. z o.o. uprawdopodobni, że Wykonawca dopuścił się naruszenia lub kilku powtarzających się naruszeń postanowień obowiązków dotyczących niepodejmowania działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji, ZREM-BUD Sp. z o.o. powiadomi o tym Wykonawcę i zażąda od niego podjęcia w rozsądnym terminie niezbędnych działań naprawczych oraz poinformowania o takich działaniach ZREM-BUD Sp. z o.o. Jeżeli nie zostaną podjęte skuteczne działania naprawcze przez Wykonawcę, ZREM-BUD Sp. z o.o. może, według własnego uznania, zawiesić niniejszą umowę lub ją wypowiedzieć, przy założeniu, że wszystkie kwoty i świadczenia należne na mocy umowy w momencie jej zawieszenia lub wypowiedzenia pozostaną wymagalne i należne, w zakresie dopuszczalnym obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedzialność

Za szkodę poniesioną przez ZREM-BUD Sp. z o.o., wynikającą z niewykonania lub nienależytego wykonania określonych w niniejszej umowie obowiązków dotyczących niepodejmowania działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji oraz innych form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, niezależnie od limitów i ograniczeń określonych w umowie.

Informacje na temat przetwarzania danych osobowych

Uwzględniając Państwa prawo do ochrony danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1, 2 oraz art. 14 ust. 1, 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej „RODO”, uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest ZREM-BUD Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej (42-523) przy ul. Koksowniczej 1, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000553264 (dalej, jako: „Spółka”).
2. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych prosimy o kontakt pod adresem ZREM-BUD Sp. z o.o., ul. Koksownicza 1, 42-523 Dąbrowa Górnicza lub adresem e-mail: koordynator.odo@zrem-bud.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
 - zawarcia umowy,
 - realizacji zawartej umowy,
 - ewidencji i realizacji zapisów umownych,
 - zgłaszania przez Administratora reklamacji i skarg oraz korzystania przez Administratora z uprawnień z gwarancji i rękojmi,
 - ustalenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) tj. wykonanie zamówienia/zlecenia, art. 6 ust. 1 lit. c) – wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, art. 6 ust. 1 lit. f) – w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora oraz dochodzenia roszczeń bądź ochrony praw Administratora.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty współpracujące ze Spółką w zakresie świadczonych na rzecz Spółki usług (np. podwykonawcy) oraz wspierania bieżących procesów biznesowych Spółki, w szczególności w zakresie współpracy pomiędzy spółkami wchodzącymi w skład Grupy Kapitałowej Jastrzębskiej Spółki Węglowej S.A. Jednocześnie odbiorcami danych osobowych mogą być również podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy, a po tym okresie przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń oraz przez okres wymagany przepisami prawa podatkowego, przepisami o rachunkowości oraz w związku z obowiązkiem prawnym wynikającym z innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich/organizacji międzynarodowych.
7. Ma Pani/Pan prawo do dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, zgłoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych (w przypadku przetwarzania danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO).
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane.
9. Jeżeli uzna Pani/Pan że Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z wymogami prawa przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych tj.: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacjach określonych w art. 77 ust. 1 RODO.
10. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest warunkiem niezbędnym do realizacji celów określonych w pkt. 3.

OŚWIADCZENIE
O ZAPOZNANIU SIĘ I PRZYJĘCIU DO STOSOWANIA
POLITYKI ANTYKORUPCYJNEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ JSW

MIEJSCOWOŚĆ _____

DATA _____

IMIĘ I NAZWISKO _____

STANOWISKO _____

FIRMA _____

Ja, niżej podpisany/a, niniejszym oświadczam, że zapoznałem/am się z Polityką Antykorupcyjną Grupy Kapitałowej JSW, rozumiem jej postanowienia, w tym wynikające z niej prawa i obowiązki, i zobowiązuję się do ich stosowania.

W szczególności zobowiązuję się do niepodejmowania żadnych działań, które mogłyby stanowić naruszenie zasad opisanych w Polityce Antykorupcyjnej Grupy Kapitałowej JSW.

CZYTELNY PODPIS _____